

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), информация об основных технико-экономических параметрах деятельности единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения¹

МУП "Жилкомсервис" за 2020 год

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Вид деятельности: <input type="checkbox"/> - Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка <input type="checkbox"/> | Вид деятельности: <input type="checkbox"/> - Производство. Теплоснабжение <input type="checkbox"/> |
|---------|---|-------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы | х | 30.03.2021 | 30.03.2021 |
| 2 | Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности | тыс. руб. | 246 412,62 | 8 752,48 |
| 3 | Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая: | тыс. руб. | 255 240,96 | 10 136,87 |
| 3.1 | расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | расходы на топливо | тыс. руб. | 108 481,63 | 0,00 |
| 3.2.1 | газ природный по регулируемой цене | х | х | х |
| 3.2.1.1 | объем | тыс м3 | 10 119,37 | 0,00 |
| 3.2.1.2 | стоимость за единицу объема | тыс. руб. | 4,00 | 0,00 |
| 3.2.1.3 | стоимость доставки | тыс. руб. | 7 263,34 | 0,00 |
| 3.2.1.4 | способ приобретения | х | Прямые договора без торгов | Прочее |
| 3.2.2 | мазут | х | х | х |
| 3.2.2.1 | объем | тонны | 3 888,61 | 0,00 |
| 3.2.2.2 | стоимость за единицу объема | тыс. руб. | 13,35 | 0,00 |
| 3.2.2.3 | стоимость доставки | тыс. руб. | 1 571,88 | 0,00 |
| 3.2.2.4 | способ приобретения | х | Торги/аукционы | Прочее |
| 3.2.3 | уголь каменный | х | х | х |
| 3.2.3.1 | объем | тонны | 1 402,90 | 0,00 |
| 3.2.3.2 | стоимость за единицу объема | тыс. руб. | 3,97 | 0,00 |
| 3.2.3.3 | стоимость доставки | тыс. руб. | 1 705,84 | 0,00 |
| 3.2.3.4 | способ приобретения | х | Торги/аукционы | Прочее |
| 3.3 | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе | тыс. руб. | 24 510,79 | 79,56 |
| 3.3.1 | Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности) | руб. | 5,12 | 5,05 |
| 3.3.2 | Объем приобретенной электрической энергии | тыс. кВт.ч | 4 790,0380 | 15,7490 |
| 3.4 | Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе | тыс. руб. | 3 691,22 | 8 506,20 |
| 3.5 | Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе | тыс. руб. | 0,00 | 153,91 |
| 3.6 | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | тыс. руб. | 55 192,70 | 985,10 |
| 3.7 | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | тыс. руб. | 16 704,84 | 298,55 |
| 3.8 | Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала | тыс. руб. | 11 157,63 | 0,00 |
| 3.9 | Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала | тыс. руб. | 3 230,89 | 0,00 |
| 3.10 | Расходы на амортизацию основных производственных средств | тыс. руб. | 1 092,88 | 0,00 |
| 3.11 | Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности | тыс. руб. | 2 630,51 | 0,00 |
| 3.12 | Общепроизводственные расходы, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3.12.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3.12.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3.13 | Общехозяйственные расходы, в том числе: | тыс. руб. | 96,69 | 0,00 |
| 3.13.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс. руб. | 96,69 | 0,00 |
| 3.13.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 3.14 | Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств | тыс. руб. | 8 092,78 | 90,00 |
| | Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов | тыс. руб. | отсутствует | отсутствует |
| 3.15 | Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе: | тыс. руб. | 20 358,41 | 23,55 |
| 3.15.1 | сброс производственных сточных вод | тыс. руб. | 645,94 | 0,00 |
| 3.15.2 | услуги производственного характера | тыс. руб. | 1 397,22 | 0,00 |

| | | | | |
|---------|--|--------------------|---|---|
| 3.15.3 | услуги непроизводственного характера | тыс. руб. | 2 742,58 | 0,00 |
| 3.15.4 | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 82,18 | 0,00 |
| 3.15.5 | охрана труда и техника безопасности | тыс. руб. | 499,94 | 8,66 |
| 3.15.6 | канцтовары | тыс. руб. | 161,70 | 0,00 |
| 3.15.7 | прочее сырье и материалы | тыс. руб. | 972,10 | 10,61 |
| 3.15.8 | налоги и сборы | тыс. руб. | 122,48 | 0,00 |
| 3.15.9 | проценты по кредиту и услуги банков | тыс. руб. | 285,42 | 0,00 |
| 3.15.10 | сомнительные долги | тыс. руб. | 11 637,29 | 0,00 |
| 3.15.11 | обязательное страхование | тыс. руб. | 26,44 | 0,00 |
| 3.15.12 | Нормативная прибыль: выплаты социального характера | тыс. руб. | 246,98 | 4,28 |
| 3.15.13 | Налог на прибыль | тыс. руб. | 1 538,14 | 0,00 |
| 4 | Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности | тыс. руб. | 4 594,07 | -1 380,10 |
| 5 | Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе: | тыс. руб. | -8 828,34 | -1 384,38 |
| 5.1 | Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Изменение стоимости основных фондов, в том числе: | тыс. руб. | 1 912,60 | 0,00 |
| 6.1 | Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации) | тыс. руб. | 1 912,60 | 0,00 |
| 6.1.1 | Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию | тыс. руб. | 1 912,60 | 0,00 |
| 6.1.2 | Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему | x | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=336c9936-471a-4585-b8c6-004c72ef0175 | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=336c9936-471a-4585-b8c6-004c72ef0175 |
| 8 | Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии | Гкал/ч | 64,47 | 64,47 |
| 8.1 | Котельная "Центральная" п. Максаковка | Гкал/ч | 22,32 | 22,32 |
| 8.2 | Котельная "Спецшкола" | Гкал/ч | 2,40 | 2,40 |
| 8.3 | Котельная "Горбольница" | Гкал/ч | 2,90 | 2,90 |
| 8.4 | Котельная №1 п. Краснозатонский | Гкал/ч | 14,00 | 14,00 |
| 8.5 | Котельная №4 п. Краснозатонский | Гкал/ч | 3,90 | 3,90 |
| 8.6 | Котельная "Мехлесхоз" | Гкал/ч | 2,20 | 2,20 |
| 8.7 | Котельная "Вильтыдор" | Гкал/ч | 2,40 | 2,40 |
| 8.8 | Котельная "Лемью" | Гкал/ч | 2,20 | 2,20 |
| 8.9 | Котельная "Центральная" п. Седкыркец | Гкал/ч | 3,70 | 3,70 |
| 8.10 | Котельная "Аэропорт" | Гкал/ч | 6,45 | 6,45 |
| 8.11 | Котельная "Больница" п. Седкыркец | Гкал/ч | 1,00 | 1,00 |
| 8.12 | Котельная "Трехозерка" | Гкал/ч | 1,00 | 1,00 |
| 9 | Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения | Гкал/ч | 33,88 | 0,00 |
| 10 | Объем вырабатываемой тепловой энергии | тыс. Гкал | 100,6730 | 114,2300 |
| 10.1 | Объем приобретаемой тепловой энергии | тыс. Гкал | 0,0000 | 0,0000 |
| 11 | Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям | тыс. Гкал | 70,5450 | 72,2840 |
| 11.1 | Определенном по приборам учета, в т.ч.: | тыс. Гкал | 32,2550 | 64,7960 |
| 11.1.1 | Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал | тыс. Гкал | 1,1190 | 0,0000 |
| 11.2 | Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) | тыс. Гкал | 38,2900 | 7,4880 |
| 13 | Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал/год | 26,28 | 0,00 |
| 13.1 | Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал/год | 26,28 | 0,00 |
| 14 | Среднесписочная численность основного производственного персонала | человек | 162,98 | 3,10 |
| 15 | Среднесписочная численность административно-управленческого персонала | человек | 15,96 | 0,00 |
| 17 | Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии | кг усл. топл./Гкал | 186,0280 | 0,0000 |
| 17.1 | газовые котельные | кг усл. топл./Гкал | 168,0200 | 0,0000 |
| 17.2 | мазутные котельные | кг усл. топл./Гкал | 221,5000 | 0,0000 |

| | | | | |
|------|--|-----------------------|---|---|
| 17.3 | угольные котельные | кг усл. топл./Гкал | 298,9800 | 0,0000 |
| 18 | Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии | кг усл. топл./Гкал | 185,5990 | 0,0000 |
| 18.1 | газовые котельные | кг усл. топл./Гкал | 166,7950 | 0,0000 |
| 18.2 | мазутные котельные | кг усл. топл./Гкал | 221,6220 | 0,0000 |
| 18.3 | угольные котельные | кг усл. топл./Гкал | 311,9580 | 0,0000 |
| 19 | Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям | тыс. кВт.ч/Гкал | 0,07 | 0,00 |
| 20 | Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям | куб.м/Гкал | 0,57 | 0,00 |
| 21 | Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.: | x | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=b3fb0c39-6c01-45ed-b716-99d997d9a282 | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=b3fb0c39-6c01-45ed-b716-99d997d9a282 |
| 21.1 | Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения | x | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=b3fb0c39-6c01-45ed-b716-99d997d9a282 | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=b3fb0c39-6c01-45ed-b716-99d997d9a282 |
| 21.2 | Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения | x | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=1ac09a8f-0024-47bf-b1cf-0b6a311a0f6b | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=1ac09a8f-0024-47bf-b1cf-0b6a311a0f6b |

¹ Единые теплоснабжающие организации размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 11.2, 13 –

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации в ценовых зонах теплоснабжения размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 8.1, 10, 13 – 15, 17 – 18.1, 21 – 21.2 формы.